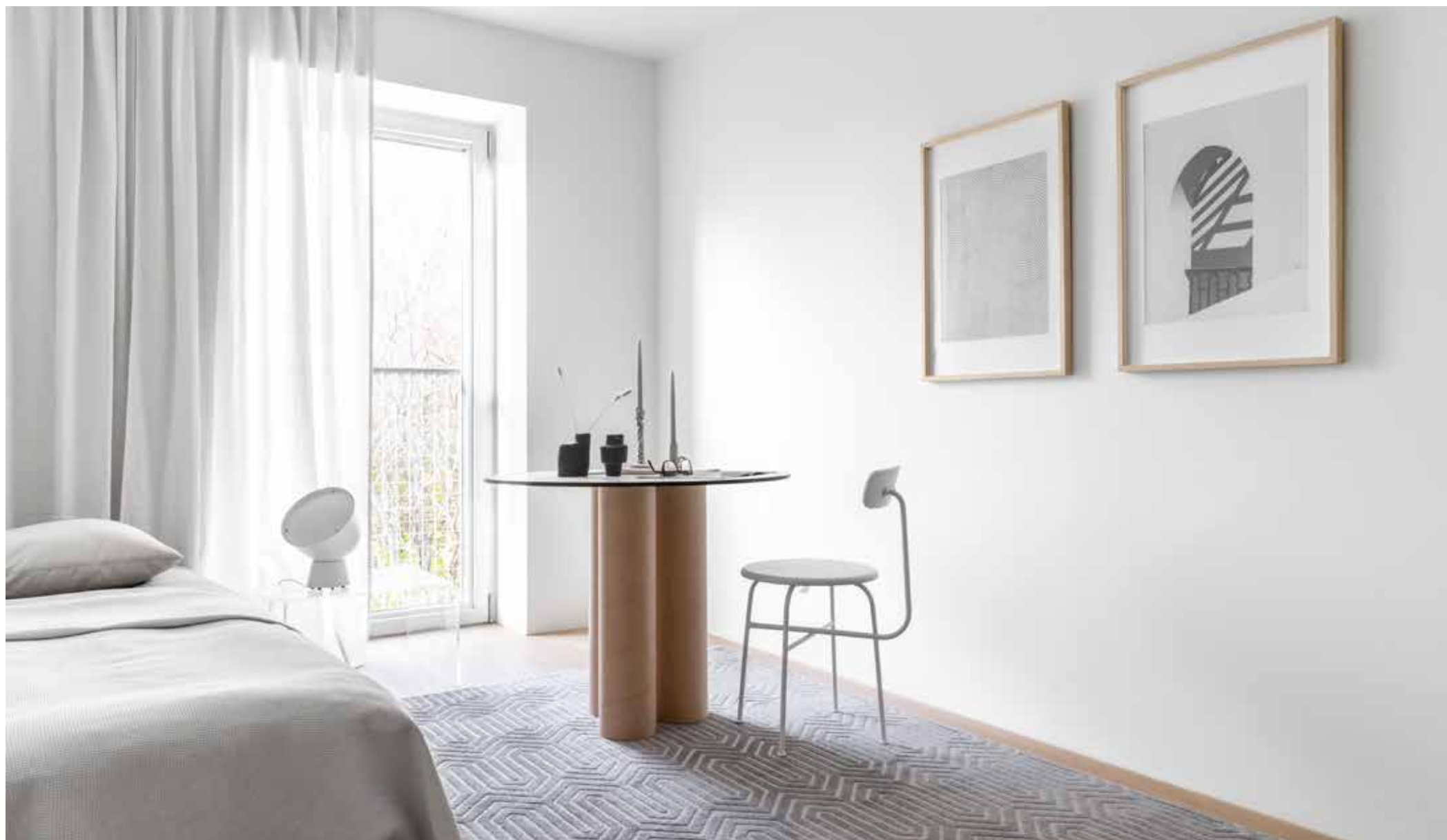




HOMESTYLING
SVERIGE





Inför varje styling kommer vi först ut på en konsultation. Detta innebär att vi gemensamt går igenom bostaden, rum för rum, där vi berättar vad som behöver förberedas. Det är bra om du antecknar under tiden, men du får även ta del av en checklista med våra standardrekommendationer för att göra processen så enkel för dig som möjligt.

CHECKLISTA

Göm alla sladdar så gott det går.

Ta bort alla magneter från kyl och frys.

Göm elektronik i sovrum (laddare, klockradio m.m).

Ta bort alla privata foton/barnteckningar/räkningar, almanackor m.m.

Ta bort alla tecken på husdjur.

Ta bort vardagsartiklar såsom tandborstar, tandkräm, toalettborstar, disktrasor m.m. men behåll fina handdukar, tvålar och parfymflaskor.

Putsa fönster.

Köp krukväxter i fönsterna om det inte redan finns.

Alla rullgardiner/persienner måste upp så vi får in så mycket ljus som möjligt. Se till att alla är hela och fungerande.

Barnsaker ska finnas endast i barnrum.

Skala av i hallen, lämna ett eller två par skor, någon snygg jacka, sjal och/eller snygg väska/hatt.

Beroende på säsong och vad vi pratat om under konsultationen gällande uteplats: Plocka bort ogräs om det finns, putsa upp grillen om det finns en, torka av och gör möblemanng fräscha och plantera växter.

Gällande städning: inför stylingen ser du till att hela bostaden är allmänt städad. Viktigast är att fokusera på blanka ytor som rostfria ytor, kyl/frys, speglar, fönster, blandare och duscharmaturer.

Är det svårt för er att plocka undan allting vi har gått igenom går det bra att ni ställer sakerna i stängda, stapelbara flyttlådor som fotografen kan flytta runt, men givetvis är det allra bäst om ni kan sätta in sakerna i ett förvaringsutrymme i eller utanför bostaden. Vid stylingen kompletterar vi bostaden med mindre inredningsdetaljer i form av snittblommor, kryddväxter, färskvaror, överkast, kuddar, vaser, ljusstakar, handdukar, tvålpumpar m.m. – helt enkelt det som behövs för att skapa den där ombonade känslan. Tänk på att stylingen nödvändigtvis inte kommer att spegla din personliga stil, utan görs för att framhäva bostaden på bästa sätt. Det är inte alltid funktionen som sätts i fokus för hur du lever och bor, utan stylingen anpassas efter bland annat trender och fotovinklar. För att optimera er bostad använder vi gärna så





mycket som möjligt av era saker och vill då eventuellt öppna upp skåp och lådor. Fastän att ni har gjort alla förberedelser vi kom överens om under konsultationen kan det vara saker som vi vill plocka undan under stylingen och det kan då uppstå högar med era tillhörigheter. Sätt gärna fram ett par flyttkartonger samt emballage så att dessa saker enkelt kan flyttas runt under fotograferingen. Har ni invändningar på något ovan, vänligen meddela oss.

Vi kommer efter stylingen att skicka en lista till dig via sms eller mail. Kontrollera gärna så att listan stämmer och hör av dig om du upptäcker några fel. Du kan även utgå ifrån listan när du plockar ihop våra saker, så underlättar det för oss när vi kommer för att hämta upp dem.

Var rädda om våra saker, då vi önskar att få tillbaka dem i samma skick som vi lämnat dem. Saker på uteplats får du gärna plocka in från regn och rusk. Är saker förstörda eller försvunna när vi ska hämta dem, kommer du att faktureras för detta. Självklart kan olyckor hända så detta gäller inte för de skador eller slitage som eventuellt sker under visningar eller annan aktivitet där fastighetsmäklare eller stylist är närvarande. Kontakta oss gärna direkt vid incidenten.

VAD ÄR ETT KLAR-PAKET?

Vi stylar din bostad och gör den klar inför kommande försäljning, för att efter fotograferingen kontakta dig och boka in en tid då vi kommer tillbaka och hämtar sakerna. När du sedan ska ut med bostaden på marknaden kommer vi och lämnar ett kit med saker som du sedan får sätta ut så det stämmer överens med bilderna. Det är hög omsättning på våra saker så med stor sannolikhet blir det inte exakt samma saker som kommer tillbaka, men vi försöker alltid plocka med oss liknande saker i den mån det går. Vill du behålla sakerna under hela processen så går det givetvis bra, men meddela oss gärna så snart ni bestämt er. Vi tar inte med oss färskvaror eller blommor till andra omgången, detta får du själv förbereda inför visningen.

SAKNAS DET MÖBLER I DIN BOSTAD?

Vi vill hjälpa dig att visa upp din bostad på bästa möjliga sätt. Känner du att det saknas ett matbord i vardagsrummet eller att soffan kanske är för stor? Har du inga tavlor eller behöver en matta? Vi kan förse dig med både större och mindre möbler utöver stylingen till en extra kostnad.

VAD HÄNDER FRÅN STYLINGEN TILLS BOSTADSAFFÄREN ÄR KLAR?

Vi lämnar kvar alla saker tills bostaden är såld, med undantag för KLAR-paket. Detta gör vi för att spekulanterna ska känna igen sig från annons till visningen. När alla papper är påskrivna kontaktar vi dig för att hämta hem våra saker.

ÄR DIN BOSTAD HELT TOM?

Om du till exempel har en helt tom lägenhet kan vi hjälpa till att inreda den genom en staging. Det kostar 275 kr/kvm och du får då ha möbler samt inredningsdetaljer i sex veckor. Skulle bostaden inte vara såld efter dessa sex veckor kan du välja att förlänga kontraktet för 50 kr/kvm eller så hämtar vi hem möblerna.



Har du specifika önskemål vill vi att du lägger fram dem innan styling eller staging, förslagsvis på konsultationen. Vi försöker givetvis tillgodose dina önskemål i den mån det går, men vi lämnar inga garantier eftersom vårt sortiment varierar från dag till dag. Tack för att vi får vara en del av din bostadsaffär och stort lycka till!

PRISLISTA	PER ST
Soffa	2 000 kr
Fåtölj	500–1000 kr
Matta	500 kr
Soffbord	500 kr
Säng	500 kr
Sänggavel	2 000 kr
Sängbord	250 kr
Tavla	200 kr
Stol	100 kr
Matbord	1 000 kr
Skrivbord	500 kr
Taklampa (monteras endast i befintliga krokar och eluttag)	500 kr
Sideboard	500–1000 kr
Gardin	100 kr per längd
Golvampa	500 kr
Pall	250–500 kr
Caféset	500 kr

Hyrtid är sex veckor från leveransdagen. Därefter är det möjligt att förlänga perioden med sex veckor åt gången för halva priset.

Instagram: [homestylingsverige](#) ■ Hemsida: [homestylingsverige.se](#)